Bekanntmachung einer Öffentlichen Ausschreibung nach § 12 Abs. 1 VOB/A

Anlage zu - KEV 190 - Anschr Inland - vom **11/2026**

Vergabe-/Projekt Nr.:
21-02-06

Bekanntmachung einer Öffentlichen Ausschreibung

Bekanntmachungstext (ab hier) [1])

Name, Anschrift des Auftraggebers (Vergabestelle)
Telefon, E-Mail-Adresse usw.:

a) **Leben mit Behinderung Ortenau e.V.**
vertr. d. Herrn Joachim Haas
Zeppelinstraße 14
77652 Offenburg

Kontaktstelle Bearbeiter:
Telefon, Fax, E-Mail, Internet:

Schink Architekten, Dipl. Ing.(FH) Rolf-Dieter Schink
Goethestraße 12, 77871 Renchen
Tel: 07843/9439-0, Mail: email@schink-architekten.de

Vergabeverfahren:

b) Öffentliche Ausschreibung

Elektronische Auftragsvergabe mit Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

c) **Angebotsabgabe schriftlich in Textform**

Art des Auftrags:

d) **Bauvertrag**

Ort der Ausführung:

e) **77871 Renchen, Finkenweg 16 (GebA), Blumenau 17 (GebB)**

Art und Umfang der Leistung:

f) **Estricharbeiten**

Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen mit ausgeschrieben werden:

g) **Neubau von 7 betreuten Wohnungen der Behindertenhilfe (GebA) und Neubau betreutes Gemeinschaftswohnen (Wohnheim) für 16 Menschen mit Behinderung (GebB)**

Art und Umfang der einzelnen Lose:

h) **Abdichtung auf Bodenplatten ca. 525 qm**
Dämmlagen Wärmedämmung ca. 1070 qm
Zementestrich (FBH) ca. 1410 qm

Frist für die Ausführung:

i) Beginn: **ca. August 2027** Ende: **15 AT nach TP nach §5 Abs. 2 VOB/B**

Nebenangebote sind:

j) [ ] zugelassen [x] nicht zugelassen

mehrere Hauptangebote sind

k) [ ] zugelassen [x] nicht zugelassen

Ausschreibende Stelle, bei der die Vergabeunterlagen angefordert/ eingesehen werden können

l) **Büro Schink Architekten, Kontaktdaten siehe a) unten**

- bzw. Online-Plattform zum kostenlosen Download Vergabeunterlagen:

Web-Adresse:

[1]) Die Buchstaben a) bis x) entsprechen § 12 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A.

CertiFORM
BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten! Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/281.0 Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung nach § 12 Abs. 1 VOB/A - September 2019 -

Entgelt für die Unterlagen:

m) [ ] nein
[x] ja — Höhe des Entgeltes **15,00** €

Für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform oder CD-ROM gilt:

Zahlungsweise: **Verrechnungsscheck**
Empfänger:
Kontonummer/IBAN:
BLZ/BIC:
Geldinstitut:
Verwendungszweck:

Verwendungszweck unbedingt angeben, sonst kann die Zahlung nicht zugeordnet und die Unterlagen nicht zugesandt werden.

Für das Herunterladen der Vergabeunterlagen von einer elektronischen Vergabeplattform wird kein Entgelt erhoben.

IBAN:
BIC-Code:

Ablauf der Frist für die Einreichung der Angebote:

o) **13.01.2027 um 10:20 Uhr**

Anschrift, an die die Angebote zu richten sind - Falls abweichend von a) Telefon, Fax, E-Mail angeben

p) **Leben mit Behinderung Ortenau e.V. unter a) oben**

bei elektronischer Angebotsabgabe Internet-Adresse der Vergabeplattform

Internetadresse:

Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

q) Deutsch

Zuschlagskriterien (gilt für Haupt- und Nebenangebote)

r) [x] Preis ist einziges Kriterium (100 %)
[ ] folgende Zuschlagskriterien sind mit folgender Gewichtung Grundlage der Vergabeentscheidung:

Eröffnung der Angebote: Datum, Uhrzeit

s) **13.01.2027 um 10:20 Uhr**

Ort

Leben mit Behinderung Ortenau e.V. unter a) oben

Falls abweichend von a) Telefon, Fax, E-Mail angeben

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Bieter und ihre Bevollmächtigten

Sicherheiten:

t) [ ] nein
[x] ja
- [x] für Vertragserfüllung
- [x] für Mängelansprüche
- [ ] für vereinbarte Vorauszahlung / Abschlagszahlung

entspricht Nr. 8 Besondere Vertragsbedingungen - KEV 116.1 (B) BVB -

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:

u) Nach § 16 VOB/B, den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Rechtsform für Bietergemeinschaften:

v) Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bieters:

w) Mit dem Angebot einzureichen:
Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß § 6a Abs. 2 VOB/A
Näheres siehe Nr. 3.1 und 3.2 Aufforderung zur Angebotsabgabe
z. B. - KEV 110.1 (B) A -

Bindefrist:

o) **12.02.2027**

Stelle zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße ist:

x) Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landratsamt Ortenaukreis

Badstraße 20, 77652 Offenburg

Zusätzlich nur in Baden-Württemberg verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers:

-- [x] Verpflichtungserklärung Mindestlohn nach §§ 4 und 5 LTMG mit Vordruck - KEV 179.3 AngErg Tariftreue/Mindestlohn -

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten! Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/281.0 Bekanntmachung einer öffentlichen Ausschreibung nach § 12 Abs. 1 VOB/A - September 2019 -