

Anlage zu - KEV 190 - Anshr Inland - vom 04/2026

Vergabe-/Projekt Nr.:  
21-02-06

## Bekanntmachung einer Öffentlichen Ausschreibung

### Bekanntmachungstext (ab hier) <sup>1)</sup>

Name, Anschrift des Auftraggebers (Vergabestelle)  
Telefon, E-Mail-Adresse usw.:

a) Leben mit Behinderung Ortenau e.V.  
vertr. d. Herrn Joachim Haas  
Zeppelinstraße 14  
77652 Offenburg

Kontaktstelle Bearbeiter:  
Telefon, Fax, E-Mail, Internet:

Schink Architekten, Dipl. Ing.(FH) Rolf-Dieter Schink  
Goethestraße 12, 77871 Renchen  
Tel: 07843/9439-0, Mail: email@schink-architekten.de

Vergabeverfahren:

b) Öffentliche Ausschreibung

Elektronische Auftragsvergabe mit Verfahren der Ver- und Entschlüsselung

c) Angebotsabgabe schriftlich in Textform

Art des Auftrags:

d) Bauvertrag

Ort der Ausführung:

e) 77871 Renchen, Finkenweg 16 (GebA), Blumenau 17 (GebB)

Art und Umfang der Leistung:

f) Aufzug

Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen mit ausgeschrieben werden:

g) Neubau von 7 betreuten Wohnungen der Behindertenhilfe (GebA) und Neubau betreutes Gemeinschaftswohnen (Wohnheim) für 16 Menschen mit Behinderung (GebB)

Art und Umfang der einzelnen Lose:

h) Geb.A: 1 elektro-hydraulischer Aufzug behindertengerecht 3 Haltestellen, Kabinenmaße 1,20m x 2,10m  
Aufzug über 3 Geschosse  
Geb. B: wie A

Frist für die Ausführung:

i) Beginn: ca. April 2027 Ende: 35AT nach TP \*  
nach §5 Abs. 2 VOB/B \*(Einbauteile vorher)

Nebenangebote sind:

j)  zugelassen  nicht zugelassen

mehrere Hauptangebote sind

k)  zugelassen  nicht zugelassen

Ausschreibende Stelle, bei der die Vergabeunterlagen angefordert/ eingesehen werden können

l) Büro Schink Architekten, Kontaktdaten siehe a) unten

- bzw. Online-Plattform zum kostenlosen Download Vergabeunterlagen: Web-Adresse: \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Die Buchstaben a) bis x) entsprechen § 12 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A.

Entgelt für die Unterlagen:

- m)  nein
- ja Höhe des Entgeltes 15,00 €

Für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform oder CD-ROM gilt:

Zahlungsweise: Verrechnungsscheck

Empfänger: \_\_\_\_\_

Kontonummer/IBAN: \_\_\_\_\_

BLZ/BIC: \_\_\_\_\_

Geldinstitut: \_\_\_\_\_

Verwendungszweck: \_\_\_\_\_

Verwendungszweck unbedingt angeben, sonst kann die Zahlung nicht zugeordnet und die Unterlagen nicht zugesandt werden.

Für das Herunterladen der Vergabeunterlagen von einer elektronischen Vergabeplattform wird kein Entgelt erhoben.

IBAN: \_\_\_\_\_

BIC-Code: \_\_\_\_\_

Ablauf der Frist für die Einreichung der Angebote:

- o) 10.06.2026 um 9.00 Uhr

Anschrift, an die die Angebote zu richten sind - Falls abweichend von a) Telefon, Fax, E-Mail angeben

- p) Leben mit Behinderung Ortenau e.V. unter a) oben

bei elektronischer Angebotsabgabe Internet-Adresse der Vergabeplattform

Internetadresse: \_\_\_\_\_

Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

- q) Deutsch

Zuschlagskriterien (gilt für Haupt- und Nebenangebote)

- r)  Preis ist einziges Kriterium (100 %)
- folgende Zuschlagskriterien sind mit folgender Gewichtung Grundlage der Vergabeentscheidung:

Eröffnung der Angebote: Datum, Uhrzeit Ort

- s) 10.06.2026 um 9.00 Uhr

Leben mit Behinderung Ortenau e.V. unter a) oben

Falls abweichend von a) Telefon, Fax, E-Mail angeben

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Bieter und ihre Bevollmächtigten

Sicherheiten:

- t)  nein
- ja
  - für Vertragserfüllung
  - für Mängelansprüche
  - für vereinbarte Vorauszahlung / Abschlagszahlung

entspricht Nr. 8 Besondere Vertragsbedingungen - KEV 116.1 (B) BVB -

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:

- u) Nach § 16 VOB/B, den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Rechtsform für Bietergemeinschaften:

- v) Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bieters:

- w) Mit dem Angebot einzureichen: Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß § 6a Abs. 2 VOB/A Näheres siehe Nr. 3.1 und 3.2 Aufforderung zur Angebotsabgabe z. B. - KEV 110.1 (B) A -

Bindefrist:

- o) 10.07.2026

Stelle zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße ist:

- x) Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)  
Landratsamt Ortenaukreis  
Badstraße 20, 77652 Offenburg

Zusätzlich nur in Baden-Württemberg verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers:

- Verpflichtungserklärung Mindestlohn nach §§ 4 und 5 LTMG mit Vordruck - KEV 179.3 AngErg Tarifreue/Mindestlohn -